

KİRALAMA İŞLEMLERİ İHALE İLANI

BİSMİL İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

Bismil İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğü Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde 1. İhale konusu iş; Diyarbakır İli-Bismil İlçe Bismil İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğü binası kantini, Milli Eğitim Bakanlığı 09 Şubat 2012 ve 28199 sayılı “Okul Aile Birliği Yönetmeliği” çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu okul kantini 08/09/1983 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddeleri gereğince pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu olan kantinin bulunduğu;

a) Kurumun Adı	: Bismil İmam Hatip Ortaokulu
b) Bulunduğu İlçe	: Bismil
c) Kira Tespiti Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel	: 5.940,00TL(Beşbindokuzyüzkırlıra) (9 Aylık Bedel)
d) İhalenin Yapılacağı Tarih/Saat	: 27.10.2022 saat 10:00
e) İhalenin Yapılacağı Yer	: Bismil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
f) Öğrenci ve Personel Mevcudu	: 238 (2022-2013 Eğitim-Öğretim Yılı)
g) Kantin Alanı	: 40m2
h)Geciği Teminat miktarı	: 1.785,00 TL (Binyediyüzseksenbeşlira)

Madde 4. İhaleye iştirak edenler, Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar. İleride bu düzenlemelerin aksine hiçbir hak talep edemez, itirazdan bulunmazlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler, İhale ile ilgili **Sartnameyi** Müdürlüğümüzün Ziraat Bankası Bismil şubesi nezdindeki kantinler hesabına ait TR920001001905358508135013 İBAN hesabına 100.00 TL (Yüz) yatırarak, makbuz karşılığında **İlçemiz Strateji Geliştirme Şubesinden** temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi katılımcılar (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak, **kapalı zarf içerisinde, zarfın üzerine iştirakçi adı-soyadı, adresi ve iletişim bilgilerini yazarak 27.10.2022 Perşembe günü saat 10.00'a (TRT saati) kadar Bismil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ihale salonunda hazır bulunan İhale Komisyona elden teslim edecektir.**

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır.

A-) İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C. vatandaşı olmak.
- 2- Yüz kızartıcı bir suçtan hüküm giymemiş olmak.
- 3- Başka bir kantin işletiyor olmamak.
- 4- İhaleye 61(altmışbir) yaşından gün almamış gerçek kişiler katılabilirler. Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi'ne sahip olmak.
- 6- İhaleden men yasağı almamış olmak.
- 7- İhalesine katıldığı okulun/kurumun servis taşımacılığını yapmamak.

- 8- İhale Komisyon üyelerinin eşleri ve ikinci derecede kadar (ikinci derece dahil) kan bağı ve sıhri hısımları ihaleye katılamazlar

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

1. Nüfus İdaresinden alınacak Adres Kayıt Belgesi(Son 1 Ay)
2. Nüfus Cüzdanı Fotokopisi,
3. Mesleki Yeterlilik Belgesi.(T.C. Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 2006/18 sayılı genelgesinin 16.maddesine göre, kantin işletmeciliği meslek dalı, 06/02/2006 tarih ve 26072 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanununun kapsamında alınan, Okul Aile Birliği Yönetmeliği’nin 17’nci maddesine göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile sertifika, kurs bitirme belgesi, kalfalık veya işyeri açma belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.)(Aslı)
4. Herhangi bir psikolojik rahatsızlığı olmadığına dair Psikiyatri Raporu (**Devlet hastanesinden alınacaktır.**)
5. Sağlık Raporu (Aile Hekiminde alınacak)
6. **Aşı Kartı (-Covid 19)** (Sağlık Bakanlığının ilgili (HES) uygulamasından)
7. Öğrenim Belgesi (belgenin aslı dosyaya konulacak aslı yoksa son bir yılı geçmemiş noter tasdikli fotokopisi olacaktır)
8. Milli Eğitim Müdürlüklerine bağlı okul veya eğitim kurumlarında üzerinde kantin ve çay bahçesi işletmenliği bulunmadığına yazı (**Diyarbakır kantinciler Odasından veya ilgili esnaf odasından alınacak**)
9. İhaleden men yasağı olmadığına dair taahhütname.(Taahhütname örneği İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Strateji Şubesinde alınacak)
10. SGK’dan pirim borcu yoktur yazısı.
11. Güncel Vergi borcu yoktur yazısı (Bismil Vergi Dairesi Başkanlığından) (İhale tarihi itibariyle bir ay)
12. İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığı yapmadığına dair belge (**İlgili okul Müdürlüğünden alınacak**) alınacak.
13. Sabıka kaydının olmadığına dair kayıt belgesi. (son 1 ayda alınmış olmalı)
14. Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (9 Ay) kira tutarının % 30’nün geçici teminat olarak **Bismil İmam Hatip Ortaokulu Müdürlüğünün Okul Aile Birliğinin Vakıf Bankası TR97 0001 5001 5800 7303 7999 21** nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu (aslı) veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesinde belirtilen geçici teminat olarak kabul edilen değerler.
15. İhale doküman alındı dekontu ile İhale Şartnamesi (**Bismil ilçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınacaktır.**)
16. İlan metninde yer almayan hususlar, şartnamede yer almakta olup, istekliler şartnameye göre tekliflerini hazırlayacaklardır.

ÖZEL MADDELER

MADDE 1: Pazarlı usulü ile yapılan ihalede istekliler tereddütte düşürecek veya rağbeti kıracak söz söylemek ve isteklilerin arasında anlaşmaya çağrıya ima edecek işaret ve davranışlarda bulunmak veya ihalenin doğruluğunu bozacak biçimde görüşü ve tartışma yapmak, telefon, çağrı cihazı, bilgisayar, tablet, vb. İletişim araçlarını salonunda bulundurmamak yasak olup, bu yasağı işleyenler hakkında 2886 sayılı D.İ.K. 84. Maddesi uygulanacaktır.

MADDE 2: Şartnamede düzenlenmeyen hususlarda Okul Aile Birliği Yönetmenlik hükümleri ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddesi uygulanacaktır.

MADDE 3: Milli Eğitim Bakanlığı Sağlık İşleri Dairesi Genel Başkanlığının 21/07/2011 tarihli ve 1782 sayılı genelgesine göre okul kantinlerindeki gıda satışı ile ilgili genelge kurallar bölümünde 16. Maddesi “eğitim kurumlarımızın yatılı veya pansiyonlu yemekhaneler dahil olmak üzere kantinler, cay ocakları, büfeler vb. Yerlerde çocukların dengesiz beslemesine, şişmanlığa (obezite) sebep olabileceğinden doğal maden sular hariç enerji yoğunluğu yüksek besin değeri düşük olan (enerji içecekleri, gazlı içecekler, aromalı, içecekler ve kolalı içecekler) ile kızartma ve cipslerin satışları yapılmayacaktır. Bunların yerine Tarım ve Köy İşleri başkanlığının üretim veya ithalatı izni bulunan süt, ayran, meyve suyu, taze sıkılmış meyve suyu ve tane ile satışı yapılan meyve bulundurulacaktır” şeklinde değiştirilmiştir.

MADDE 4: İhaleyi alan İşletmeci ayrıca: **Portör Raporu;**

Portör muayenesine laboratuvar tetkikler (Sağlık Bakanlığı Temel Sağlık Hizmetleri genel Müdürlüğü'nün 205/9 sayılı genelgesi gereğince) şunlardır.

-Gaita Kültürü (**Salmonella ve Shigella yönünden, en az yılda bir**)

-Dışkıının Mikroskobik incelemesi (Entamoeba, histolytica kistleri, giardia lamblia kistleri, **Helmint yumurtaları yönünden, en az 6 ayda bir**)

-Boğaz ve Burun Kültürü (Staphylococcus aureus yönünden, en az yılda bir)

-Akciğer Grafisi (**Tüberküloz yönünden, en az yılda bir**)

-Herhangi bir psikolojik rahatsızlığı olmadığına dair Psikiyatri Raporu
(Devlet hastanesinden alınacaktır.)

MADDE 5:

1. İhale üzerinde kalan istekli sözleşmeye davet tebliğ tarihinden itibaren on (10) gün içerisinde sözleşme bedelinin %6'sı oranında katı teminat okulun ilgili aile birliği hesabına yatıracaktır.
2. Belgenin inceleme neticesinde sahtecilik olduğu anlaşıldığında, 5237 Sayılı T.C.K'nın 204-(1) ve 207-(1) maddelerinin hükümlerine göre işlem yapılması için, ilgili mercilere bildirilecektir.

NOT: Belgelerin birer fotokopileri ile beraber belirtilen sıraya göre dosyaya konulacaktır. İhale komisyona verilen dosyalar fotokopisi olan dosyaların teslimi ve geçici teminat çözümü aynı gün saat 16:30'ten sonra verilecektir. Dosyasını fotokopisi olmayanlar İki (2) İşgününden sonra teslim edilecek olup geçici teminatlar bir sonraki işgünü çözülecektir.

Madde 8. İş bu ilan 17.10.2022 ile 27.10.2022 günü arasında, 10 gün süre ile Bismil **Bismil İmam Hatip Ortaokulu** ilan panolarında ve Bismil İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü (<http://bismil.meb.gov.tr>) adresinde ilan edilecektir.

İLAN OLUNUR.

Cevat ÇAKAR

İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü